



NUOVA EDILIZIA
Abbattere i consumi energetici diventa una priorità

BILANCIO DELLO SPORTELLLO VANONCINI

Case in coda al CheckHouse curare per tagliare le bollette

L'iniziativa aperta per dare consulenza tecnica a cittadini e imprese sui temi dell'efficienza energetica si ferma, ma riaprirà il 7 settembre.

■ Risparmiare spendendo meno per la bolletta del riscaldamento, tagliare i costi dei consumi di metano, come rendere più confortevole la propria abitazione. Ma anche come fare per scoprire dove la mia casa consuma troppo, dove sono i suoi difetti, come fare per rimediare a questi difetti "antichi" di costruzione.

Ultimi sei mesi di sconti

E poi ci sono le domande su come approfittare delle agevolazioni Irpef, degli sconti fiscali, degli incentivi finanziari e delle nuove formule per trasformare la casa in una abitazione efficiente e smart senza dover spendere cifre da

capogiro. Un successo, in sintesi, lo sportello CheckHouse aperto ogni mercoledì nel cuore della città, dentro la Domus Bergamo, dal gruppo Vanoncini, sede a Mapello e gruppo leader nell'edilizia sostenibile e nell'efficienza energetica. L'iniziativa gratuita che offre a cittadini, famiglie, imprese e

■ **Nei primi due mesi è già emerso un ampio interesse dalle famiglie per le possibilità di risparmio**

■ **Professionisti e progettisti hanno colto l'opportunità di stringere collaborazioni con il gruppo di Mapello**

professionisti del territorio un'occasione di consulenza e di confronto sui temi dell'efficiamento, della ristrutturazione, della riqualificazione abitativa. Un successo, ma tutto legato e spinto dall'interesse e dalla sensibilità notevolmente cresciuti per questi temi, argomenti che ne fanno oggi anche un'urgenza non più rinviabile. Da affrontare subito.

In coda famiglie e imprese

«Abbiamo fatto una scelta giusta e corretta, prima azienda privata ad aprire e offrire uno sportello edilizio tecnico e gratuito - spiega Danilo Dadda, consigliere delegato del gruppo Vanoncini - per tutta la cittadinanza sul tema del risparmio e dell'efficienza energetica delle nostre case. Siamo particolarmente contenti di come



Danilo Dadda di Vanoncini

stanno andando le visite: dopo sei mercoledì di incontri sono state già oltre una decina le aziende e i privati che si sono affacciati al nostro sportello, ponendoci quesiti tecnici di natura molto differen-

CONTINUA A PAGINA 32

SEGUE DA PAGINA 31

te». Dopo quasi due mesi, il primo bilancio dell'iniziativa è stata anche l'occasione per annunciare che lo sportello si ferma per la pausa estiva: dal 4 agosto fino al 7 settembre, CheckHouse va in ferie. Lo sportello si ferma, ma l'attività di aggiornamento - dalle norme alle agevolazioni, dalle tecniche fino nuovi materiali - continua sul sito del gruppo Vanoncini (www.vanoncini.it). E occasioni e motivazioni per una verifica dello "stato di salute" della propria casa non mancano mai quando si parla di efficientamento energetico.

Tecnologia specializzata

Basta ricordare che a Bergamo, una casa su due, ha più di sessant'anni di vita. Questo significa un consumo in media superiore al 40% del reale fabbisogno di riscaldamento. In bolletta, questa significa un costo superiore mediamente fra il 25-35% in più: si paga, ma non se ne usufruisce in termini di calore reale perché l'abitazione lo disperde verso l'esterno. E questo che non è un dettaglio, infatti, è stato colto da diverse fami-

LA BIO-EDILIZIA



COMFORT ABITATIVO

Un approccio costruttivo efficiente è proteso verso la sostenibilità ambientale e l'efficienza energetica: sono i due pilastri per garantire ad un'abitazione il massimo di comfort e il livello più elevato di risparmio energetico.



COSTRUIRE A SECCO

Perno della filosofia dell'eco-edilizia è la tecnica del costruire a secco, una tecnologia che non usa acqua, consente altissimi livelli d'isolamento termico e acustico e utilizza componenti di grande leggerezza strutturale.

CHECKHOUSE

LO SPORTELLLO EDILIZIO GRATUITO

SALA VANONCINI - DOMUS BERGAMO
OGNI MERCOLEDÌ
DALLE 9 ALLE 18

Valutare correttamente lo stato
soluto della tua casa è importante
per mantenere nel tempo **comfort
abitativo e valore economico**

STAMO A TUA DISPOSIZIONE
PER PARTI **TUTTI I GIORNI**



LA CONSULENZA Ogni intervento viene valutato tecnicamente

glie, che in seguito a questa verifica con i tecnici dell'impresa di Mapello, hanno subito messo in calendario e pianificato sopralluoghi in case private, per quella che si chiama l'analisi termografica dell'abitazione, controlli da realizzare ai primi freddi perché meglio si evidenziano e colgono le differenze termiche tra esterni e interni riscaldati. Solo così emerge il li-

vello di dispersione termica dell'edificio. Analisi, tecniche e strumentazioni per l'impresa Vanoncini elementi base della loro specializzazione e che da molti professionisti e progettisti sono state colte come un patrimonio di competenze e di opportunità di partnership con cui collaborare sui temi dell'efficientamento energetico.



Parco Adda Nord

Castello

Società Cooperativa Sociale ONLUS

Tutti in bici: scolaresche, famiglie anche con bimbi piccoli e gruppi organizzati lungo gli itinerari dell'Adda

- "Lascia l'auto e... prendi la bici" Lascia la tua auto gratuitamente nel nostro parcheggio e riparti con le biciclette "mountain-bike" e "olandese" (anche con seggiolini e carrello al traino) per gli splendidi itinerari naturalistici e culturali lungo l'Adda: il grande ponte in ferro a Paderno, il traghetto di Leonardo, le chiuse, l'Ecomuseo Adda di Leonardo, le centrali idroelettriche, il castello Visconteo a Trezzo, il Villaggio industriale di Crespi d'Adda.

- Servizi personalizzati a scolaresche e gruppi: Vi trasportiamo 50 biciclette all'inizio del tragitto da voi prescelto e le riprendiamo al termine dell'itinerario. A richiesta forniamo la guida.

Pianura
da scoprire

Via G. Carcassola 4 | 20056 Trezzo sull'Adda | Tel. 02 9090664 | Fax 02 90929102

www.coopsocialecastello.it | noleggiobici@coopcastello.it

NOLEGGIO BICI... NATURA AVVENTURA CULTURA

... 100 BICI DISPONIBILI



Attività svolta
con inserimenti
lavorativi di
persone
svantaggiate

Servizio
su misura
per gruppi e
scolaresche

- Puoi
raggiungerci
anche in BUS
(linee NET ex ATM
e TBSO)

Trasporto
delle bici
dove volete!!!

Parcheggio
GRATUITO
interno

Beppe:
347 1609408
dalle ore 9 alle 12
dalle 14.30 alle 19.30
TUTTI I GIORNI